

# MUTUELLEINFO<sup>n°45</sup>

JUILLET - AOÛT - SEPTEMBRE 2018



## P6 - Villas des Tilleuls Une résidence ouverte à tous



MUTUELLE  
**GRUPE**  
**LA DÉPÊCHE**  
DU N. 101

[www.mutuelle-depeche.fr](http://www.mutuelle-depeche.fr)

COMPLÉMENTAIRE SANTÉ - RÉALISATIONS SOCIALES



**GILBERT CALIXTE**  
Président Mutuelle Complémentaire Santé

## L'humain au centre de nos préoccupations

*Merci pour la confiance que vous me témoignez. Merci aux administrateurs qui ont accepté de faire partie du bureau pour m'accompagner dans cette présidence : Anne Dero notre fidèle Secrétaire Générale, Gérard Piacentini Vice-président et Jean-Jacques Bouvet Trésorier.*

*Je mesure l'honneur que vous me faites en me choisissant comme Président de la Complémentaire Santé, tout en ayant conscience de la responsabilité qui va peser sur mes épaules. Car succéder à Serge Lombez n'est pas une chose aisée, d'autant plus que j'ai entendu certains d'entre vous dire qu'il a été un des meilleurs, sinon le meilleur de nos présidents. Je tiens à lui rendre un hommage appuyé car, tout au long de sa mandature, il a œuvré avec pertinence et obstination à la consolidation et à la pérennisation de notre Mutuelle. Il a réussi à amorcer le rapprochement avec Midi Libre en fédérant une partie du personnel Imprimerie du Midi et Midi Média qui nous ont rejoint. Son rôle et sa détermination ont permis de retrouver un nombre convenable d'adhérents. Il nous a montré la voie, à nous de la suivre. Pour cela, j'ai besoin de vous tous, de votre forte implication. Pour garantir la survie de notre Mutuelle, il nous faut conquérir de nouveaux adhérents.*

*Nous devons être en capacité de répondre de la manière la mieux adaptée aux besoins des adhérents et de les accompagner dans leur parcours de vie. Il faudra investir les domaines de la prévoyance, être attentif aux innovations, les objets connectés arrivent à grand pas ; la téléconsultation vient de démarrer... cela va révolutionner la façon d'aborder notre propre santé. Demain, de nouveaux acteurs pourraient arriver. Je pense aux géants du numérique avec le Big Data mais aussi aux start-up... soyons vigilants. Quelle que soit la performance des outils de demain, gardons à l'esprit que la personne humaine doit rester au centre de nos préoccupations.*

**CONSEIL & GESTION EN PATRIMOINE**

**À NÎMES :**  
850 av. Étienne Lenoir  
Pôle Delta Littoral A  
30 900 Nîmes

**À PARIS :**  
6 rue des pâtures  
75 016 Paris

**LGf PATRIMOINE**

**TÉL. :** 09.67.04.23.99  
**FAX :** 04.66.84.23.99  
**info@lgfpatrimoine.fr**  
**www.lgfpatrimoine.fr**

## BRÈVES SANTÉ /

### Les objectifs de la réforme « Ma santé 2022 »

**Les objectifs de la réforme « Ma santé 2022 »** Le Président de la République Emmanuel Macron a présenté, le 18 septembre 2018, une réforme globale du système de santé devant remettre le patient au centre de tous les dispositifs afin de prendre soin de chacun.



#### Quels sont les axes retenus ?

Un fil rouge conduit l'ensemble du plan : **redonner du temps au personnel soignant** et donner une place prédominante à la **prévention**. Pour pouvoir optimiser les compétences et réguler les activités de chacun, le gouvernement souhaite voir **des communautés territoriales de santé**, regroupant médecins généralistes, spécialistes, dentistes, infirmières, kinésithérapeutes, l'hôpital... Pour donner du temps aux médecins, un **nouveau métier** va voir le jour : **l'assistant médical**. Le gouvernement prévoit 4000 ouvertures de postes. Ainsi que de nouveaux métiers liés à l'évolution digitale.

**Les études de médecine vont être entièrement réorganisées.** Abandon du numérus clausus qui sanctionne la première année d'études en médecine. **Changement de la rémunération des médecins** en valorisant le suivi, notamment des maladies chroniques. Mise en place de nouvelles rémunérations forfaitaires pour la médecine de ville et à l'hôpital. Premières applications à l'hôpi-

tal : un forfait pour le suivi des patients diabétiques ou ayant une hypertension artérielle chronique.

**L'arrivée de 400 médecins salariés attachés des hôpitaux** avec consultations dans les territoires prioritaires. **Création d'un réseau d'établissements hospitaliers de proximité** ouverts aux médecins de ville. L'arrivée d'une **véritable architecture numérique de santé** et lancement, en novembre, du **dossier médical partagé**. Enfin un renforcement de la permanence des soins en ville jusqu'à 20 heures.

#### Quels moyens pour ce plan santé ?

Tournant le dos aux plans d'économie, le gouvernement a prévu des moyens importants pour la mise en œuvre de la réorganisation. Le budget est de 3,4 milliards d'euros d'ici 2022, dont 1,6 milliard d'euros pour la structuration des soins dans les territoires, 920 millions pour les investissements hospitaliers, 500 millions pour la révolution numérique et 420 millions pour l'évolution des métiers.

## Journées Prévention « L'alimentation et l'activité physique »

Les Mutuelles Complémentaire Santé et Réalisations Sociales du Groupe La Dépêche du Midi, en partenariat avec la Mutualité Française d'Occitanie, organisent deux journées Prévention sur le thème de « L'alimentation et l'activité physique ».

Ce programme a pour objectif de sensibiliser les salariés aux bienfaits de l'activité physique et d'une alimentation équilibrée. Présence d'une diététicienne qui

vous donnera des conseils sur la nutrition. Professionnel du secteur paramédical, spécialiste de l'alimentation équilibrée, le diététicien sait concocter des régimes adaptés à l'âge, au mode de vie, aux goûts et à l'état de santé des personnes qui viennent le consulter. Présence, également, d'un coach sportif. Globalement, le coaching sportif est une méthode pour s'entraîner avec le concours d'un professionnel qui vous accompagnera pour vous aider à concrétiser vos objectifs.

MUTUELLES  
DE  
LA  
DÉPÊCHE  
SANTÉ  
COMPLÉMENTAIRE  
Avec le partenariat  
de la Mutualité Française

Vous invite  
à une  
**Rencontre**  
Santé

ALIMENTATION  
ACTIVITÉS  
PHYSIQUES

**Une p'tite pause prévention**

Arborétum et Hall de Dépêche du Midi - TOULOUSE  
Vendredi 16 novembre 2018 de 10 h à 16 h

Hall du Midi Libre - MONTPELLIER  
Jeudi 29 novembre 2018 de 10 h à 16 h

Ce n'est pas un simple entraîneur physique, il va aussi chouchouter votre mental, l'entretenir et vous booster dans les moments où vous auriez envie de baisser les bras. De nombreux documents seront à votre disposition pour vous aider à mettre en pratique les conseils de ces professionnels de la santé. Une borne interactive sera à votre disposition pour répondre aux questions que vous pouvez vous poser sur le prochain repas que vous allez concocter ! Nous vous attendons nombreux, de 10h à 16h :

- à Toulouse : vendredi 16 novembre, Arborétum et hall d'accueil de La Dépêche du Midi.
- à Montpellier : jeudi 29 novembre 2018, dans le hall d'accueil de Midi Libre



## HOSPITALISATION, CHIMIOTHÉRAPIE... / Besoin d'assistance : appelez le 09 69 321 169

Depuis 2013, vous bénéficiez d'un service d'aide à la personne, intitulé « Mutuelle Groupe La Dépêche Assistance », mis en place par votre Mutuelle. Ce service d'assistance gratuit vous accompagne dans les moments difficiles.

Ainsi, en cas d'hospitalisation (imprévue ou prévue) de plus de 24 heures, due à un accident ou une maladie, d'une césarienne, de naissances multiples, ou d'un traitement par chimiothérapie ou radiothérapie, une aide à domicile peut ponctuellement vous apporter un soutien. N'hésitez pas, composez le **09 69 321 169**, 24 heures sur 24, 7 jours sur 7.

Vous pouvez utiliser les heures d'aide à domicile qui vous sont accordées **après l'hospitalisation** et selon vos besoins : pour votre ménage, votre repassage, vos courses, la préparation de vos repas... ou bien avant la sortie de l'hospitalisation, si vous souhaitez préparer votre retour à domicile.

Cette aide peut également vous permettre de faire garder vos enfants ou vos petits-enfants de moins de 15 ans, ou les

faire accompagner à l'école. Si vous avez la charge d'une personne dépendante, « Mutuelle Groupe La Dépêche du Midi Assistance » fera le nécessaire pour assurer une présence auprès d'elle, ou prendre en charge son transport chez des parents ou chez un proche de votre domicile.

L'aide à domicile de « Mutuelle Groupe La Dépêche Assistance » repose sur un réseau de professionnels référencés selon des critères stricts de qualité et exclusivement issus de l'économie sociale et solidaire. La spécificité de « Mutuelle Groupe La Dépêche Assistance » repose sur la qualité de l'écoute et l'empathie vis-à-vis des adhérents qui sont en difficulté au moment où ils appellent. « Mutuelle Groupe La Dépêche du Midi Assistance » prend le temps qu'il faut pour comprendre la situation et apporter la réponse la plus adaptée.



Par ailleurs, ce service d'assistance gratuit est intransigeant sur la qualité des services d'aide à domicile.

**Le service d'assistance santé** Vous écoutez et vous aidez pour faire face aux besoins liés à la maladie ou à l'accident.

**Le service d'aide et de conseils à la personne** Facilite votre quotidien après l'évaluation de votre situation par la mise en relation avec tous types d'organismes régionaux, issus de l'économie sociale et solidaire, dédiés à l'aide à la personne.

**Un pôle médico-social renforcé** Vous permet de bénéficier d'un accompagnement personnalisé. Psychologues, médecins, puéricultrices, assistantes sociales sont à votre écoute.

### Maladie et hospitalisation

- Une aide à domicile (aide-ménagère, garde ou accompagnement d'enfants...)
- Le transfert médical
- Le déplacement et l'hébergement d'un proche en cas d'hospitalisation.

### Informations téléphoniques

- La solution la mieux adaptée à votre besoin :
- Envoi de fiches thématiques d'informations relatives à la problématique abordée (perte d'autonomie, décès, naissance...)
  - Conseils de puériculture, juridiques...



# SEPT COMMISSIONS AU TRAVAIL /

## 4 salariés et 15 administrateurs

Depuis le 1<sup>er</sup> septembre 2018, les horaires de l'accueil téléphonique de vos Mutuelles Complémentaire Santé et Réalisations Sociales ont changé.

Vous pouvez désormais joindre une assistante au 05 62 11 35 00 de 10h à 12h et de 14h à 16h.

En dehors de ces horaires, vous pouvez accéder à un grand nombre d'informations, 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7, en vous connectant sur notre site : [www.mutuelle-depeche.fr](http://www.mutuelle-depeche.fr)

Dans toute communication adressée aux Mutuelles Groupe Dépêche, n'oubliez pas de mentionner votre numéro d'adhérent. Il permet d'assurer un meilleur suivi de votre demande ou dossier. Réactivité et rapidité de traitement seront aussi améliorées.

Votre numéro d'adhérent figure sur votre carte sur votre carte d'adhérent mutualiste.

Les Mutuelles du Groupe La Dépêche du Midi fonctionnent avec 4 salariés et 15 administrateurs qui déterminent les politiques à mener en matière de complémentaire santé et de réalisations sociales. En amont, les administrateurs se réunissent chaque mois au sein de 7 commissions de travail qui soumettent leurs propositions au bureau et aux deux conseils d'administration (complémentaire santé et réalisations sociales).

### COMMISSION FINANCES

En liaison avec des conseils financiers et juridiques, la commission veille de très près aux finances des 2 mutuelles. Elle valide les décisions politiques, suit les évolutions des placements, des emprunts, budgétise les travaux, les investissements... et présente trimestriellement les comptes des 2 Mutuelles aux conseils d'administration.

### MUTUELLE INFOS

N° de publication : ISSN 1952 997 X  
Tiré à 1 750 exemplaires

est une publication éditée par

**LA MUTUELLE DU GROUPE**

La Dépêche du Midi - Avenue Jean-Baylet  
31095 Toulouse Cedex 9.

La mutuelle Complémentaire santé du Groupe La Dépêche du Midi est régie par le code de la mutualité et soumise au contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR)

**Directeurs de la publication :**

Gilbert Calixte-Rigal et Eric Gabarrot

**Rédaction :** Marie-Françoise Borie,

**Mise en page :** Alex Bargas  
(Studio Mag / PAO OCI)

**Photos et infographies :**

Michel Soula, Robert Bacarisse

**Impression :** Evolu Print

### COMMISSION SANTÉ ET STATUTS

Elle est particulièrement sollicitée en raison de modifications législatives et de la perspective d'élargissement de la mutuelle du groupe. Elle travaille avec l'aide de juristes et des services juridiques d'Harmonie Mutuelle.

### COMMISSION COMMUNICATION & INTERNET

Elle est chargée de réaliser le magazine trimestriel Mut'Info Complémentaire Santé et Réalisations Sociales qui traite des activités des deux mutuelles. Elle est aussi chargée de développer le site internet, avec l'aide de l'agence CREA2F. Elle a mis en place les modules « élections » permettant aux adhérents de voter via internet. Elle a créé une page Facebook, qui compte plus de fans chaque mois, et une Newsletter destinée aux adhérents, avec les dernières informations de la Mutuelle.

### COMMISSION FONDS D'ENTRAIDE

Elle traite les demandes d'aide des adhérents en difficulté financière. Les dossiers doivent être déposés à la mutuelle qui les transmet à l'assistante sociale chargée de les compléter avec l'adhérent et d'en faire une synthèse pour la commission. Les aides peuvent être attribuées par le Fonds Social (Mutuelle Complémentaire Santé) ou par le Fonds de Solidarité (Mutuelle Réalisations Sociales).

### COMMISSION PRÉVENTION PRÉVOYANCE

Elle travaille en étroite collaboration avec la Mutualité Française Occitanie pour déterminer les actions de prévention à mener. La Mutualité organise dans la région plus de 600 actions de prévention (gratuites) auxquelles participent 30 000 personnes chaque année. Outre ces opérations destinées au grand public, des manifestations sont prévues pour les adhérents du Groupe La Dépêche du Midi. Menées en collaboration avec la Mutuelle Complémentaire Santé et le service médical de La Dépêche du Midi, elles se déroulent sur les sites du Groupe La Dépêche du Midi, à Toulouse et à Montpellier.

### COMMISSION RATP

(RÉSIDENCES, ATTRIBUTION, TRAVAUX ET PROSPECTIVES)

Elle assure le suivi des propriétés immobilières de la Mutuelle Réalisations Sociales : à Toulouse, gestion de 70 logements de la Ré-

sidence Sarraut et des 12 villas-appartements des Villas des Tilleuls. Elle gère aussi la location et l'entretien des 5 sites de vacances : Bidart, Biscarrosse, Luchon, Port-Barcarès et Valras.

### COMMISSION ADMINISTRATION

Elle est chargée de mettre en place et de suivre les formations envisagées pour les administrateurs et le personnel, de veiller au bon fonctionnement des outils informatiques et de gérer les relations administrateurs/personnel.

### COMITÉ D'AUDIT

Il a pour mission d'apporter son expertise au conseil d'administration et de préparer ses travaux. Le Comité d'Audit est notamment en charge du suivi du processus d'élaboration de l'information financière, des systèmes de contrôle interne et de gestion des risques, du contrôle légal des comptes annuels et consolidés par les commissaires aux comptes, de l'indépendance des commissaires aux comptes.

### DÉCOUVREZ NOTRE « HISTOIRE MUTUELLE »

Edité par les Mutuelles du Groupe La Dépêche du Midi, le livre intitulé « Notre histoire... Mutuelle » traverse le temps, de 1902 à 2018, et raconte la belle aventure de notre Mutuelle, associée à l'histoire sociale de La Dépêche du Midi.

Une édition de plus de 80 pages, dotée de nombreuses illustrations, qui donne corps aux événements historiques qui ont marqué 116 années d'existence et qui s'ouvre sur le présent et l'avenir de l'institution.

Si vous êtes intéressé, ce livre est disponible (gratuitement) auprès de votre Mutuelle.

**Vous pouvez en faire la demande**

- Par courrier : avenue Jean Baylet - 31095 Toulouse Cedex 9
- Par mail : [mutuelle@ladepeche.fr](mailto:mutuelle@ladepeche.fr)

### CARNET / Ils nous ont quittés

Claude BOUAS	le 12/09/2018
Jacqueline CONAN	le 29/06/2018
Hubert GALINIER	le 28/08/2018
Mathilde GOUZY	le 14/07/2018
Mohand IKENE	le 08/07/2018
Danièle MILHES	le 05/07/2018

Robert Murat	le 26/07/2018
Solange SICARD	le 22/08/2018

### Ils sont arrivés

Lésia ALIOTTI	le 07/08/2018
Sacha LAZANOVA	le 10/07/2018



**ERIC GABARROT**  
Président Mutuelle Réalisations Sociales

## Une Mutuelle, c'est une histoire

*Une histoire d'hommes et de femmes engagés dans une aventure humaine en perpétuel mouvement qui s'adapte à la réalité de notre société et aux besoins de ses adhérents. Quoi qu'il en soit, elle doit garder ses valeurs de solidarité et de partage, et rechercher collectivement des réponses aux besoins que l'individu seul ne peut assumer. Se rassembler au nom de l'intérêt général au-delà des origines culturelles, des courants de pensée, des opinions religieuses ou politiques.*

*Tous les deux ans, la gouvernance de votre mutuelle change mais l'ADN reste. Comme une chaîne d'union qui vient du passé et tend vers l'avenir où chaque maillon a son importance. Pour les deux prochaines années, je suis le Président de la Mutuelle Réalisations Sociales, accompagné d'administrateurs, d'administratrices et du personnel permanent qui ont fait le choix de s'engager pour l'intérêt de tous. De nombreux chantiers sont en cours. La Résidence Sarraut a connu dernièrement une nouvelle jeunesse et la Résidence « Les Villas des Tilleuls » voit enfin le jour. Ces logements vous sont destinés.*

*Dans un souci d'évolution de vos besoins, nous allons en meubler quelques-uns, ce qui facilitera les locations de courte durée et permettra à nos adhérents du pôle « Est » d'accéder aux biens. Autre nouveauté, jusqu'à présent les locations étaient ouvertes aux ouvriers seuls, c'est-à-dire les salariés ou ex-salariés des entreprises du Groupe.*

*Aujourd'hui on les étend aux ayants droit, c'est-à-dire aux enfants de nos salariés. Détail important car cela permet d'avoir un bail à son nom, de profiter des aides CAF, de pouvoir loger en centre-ville, près des transports en commun et des facultés. Un avantage énorme quand on connaît la problématique du logement à Toulouse. N'hésitez pas à prendre contact auprès de votre Mutuelle pour toute demande d'information.*

Mutuellement vôtre,

## DU NOUVEAU À LA RÉSIDENCE MAURICE SARRAUT / 2 appartements proposés en location meublée

Située boulevard de l'Embouchure, à Toulouse, la Résidence Maurice Sarraut bénéficie de toutes les commodités d'accès et de transports (*bus, métro ligne B, stations Vélô-Toulouse*) et propose un cadre de vie à la fois citadin et proche de la nature (*tout près du Canal du Midi et du parc de Compans-Caffarelli avec son jardin japonais*).

Nous pouvons aujourd'hui proposer ces logements à ceux qui ont un lien de parenté proche avec nos adhérents. Cela peut concerner un étudiant, une personne en mutation provisoire, des personnes âgées qui ont besoin de se rapprocher de la ville pour avoir accès aux infrastructures de transports et de soins...

Si vous êtes intéressé pour vous ou vos proches, n'hésitez pas à vous renseigner auprès de votre mutuelle : [mutuelle@ladepeche.fr](mailto:mutuelle@ladepeche.fr)

## WEEK-END, PONTS, JOURS FÉRIÉS, CONGÉS DE COURTE DURÉE...

**Tous les prétextes sont bons pour profiter des sites vacances mis à votre disposition par la Mutuelle Réalisations Sociales**

Des locations à la semaine, pour la durée d'une cure médicale ou pour de courts séjours, toutes les informations figurent dans la rubrique « Sites vacances » du site [mutuelle-depeche.fr](http://mutuelle-depeche.fr) avec présentation des logements, tarifs, plannings de réservation, contrats et règlements des locations.

### BIDART (PYRÉNÉES ATLANTIQUES)

Idéalement situé entre Biarritz et Saint Jean de Luz, le charmant village de Bidart surplombe l'océan avec comme toile de fond les Pyrénées.

**Villa 4/6 personnes avec jardin**, dans résidence fermée avec parking privé, au cœur d'un environnement boisé, à proximité de la plage.

### BISCARROSSE (LANDES)

**Villa 4/6 personnes avec jardin**, dans résidence calme, à 10 km de l'océan et à 500 m du Lac de Navarrosse dont l'eau, sur 100 m, est à moins d'1 mètre de profondeur, ce qui convient parfaitement aux enfants en bas âge. L'été, l'eau du lac oscille entre 24° et 28°, ce qui en fait un véritable paradis pour les enfants et les parents.

Activités au bord du lac : kite surf, canoë, bouée tractée, jet ski, club de voile, pêche, plongée, ski nautique, équitation, golf, randonnées, pistes cyclables.

Aux alentours : la dune du Pyla, le bassin d'Arcachon à découvrir en bateau, parcs d'attractions, la forêt landaise, Bordeaux et son célèbre vignoble, le pays basque et les Pyrénées à moins d'1h30.

### LUCHON (HAUTE-GARONNE)

Luchon, « reine des Pyrénées » : qualité des eaux soufrées, climat et environnement exceptionnels font de Luchon une destination de choix pour les curistes et les amateurs de détente. Le vaporarium de Luchon, unique hammam naturel d'Europe, vous ouvre les portes de ses galeries souterraines pour un bain de vapeur d'eau thermale.

L'espace « Luchon forme et bien-être » vous propose douches au jet, bains hydromassants, modelages, application de boue... sans oublier sa piscine d'eau thermale à 34°.

L'hiver, parcourez le domaine skiable de Luchon-Superbagnères. Balades en raquettes ou en traîneaux à chiens, alpinisme, luges...

L'été, profitez d'un programme d'activités très varié : tennis, golf, parapente, VTT, randonnées sur les quelques 250 kilomètres de sentiers balisés, vol à voile, piscines et sports d'eau vive, tir à l'arc, spéléo...

**Appartement 4/5 personnes dans résidence sécurisée au cœur de Luchon.**

### PORT-BARCARÈS (PYRÉNÉES ORIENTALES)

Station balnéaire située à 25 km de Perpignan et à proximité des plages du département de l'Aude et des plages de Leucate, on trouve 7 km de plage à Port-Barcarès et 7000 hectares de plan d'eau particulièrement appréciés des promeneurs. L'une des curiosités de la ville est sans doute le Lydia, sur la grande plage, un paquebot ensablé, le seul au monde, accueillant un restaurant et un casino.

L'étang de Port-Barcarès permet de découvrir les maisons authentiques de pêcheurs et une faune et flore préservées. La plage, divisée en plusieurs secteurs, fait le bonheur des baigneurs. On peut y pratiquer planche à voile, jet-ski, pédalo...

**Villa 6 personnes, jardin 200 m<sup>2</sup>**, dans village vacances (*piscine, spa, sauna, laverie et club enfants*) en bordure du lac marin, à 900 m de la plage.

### VALRAS-PLAGE

Ancien village de pêcheurs installé à l'embouchure du fleuve Orb, Valras-Plage a su garder ses charmes d'antan avec son front de mer, ses belles villas du début du XX<sup>ème</sup> siècle, ses halles traditionnelles et son casino.

Valras-Plage est devenue une station balnéaire moderne avec des équipements touristiques de premier plan, des activités nautiques multiples et de nombreuses animations. **Villa 6 personnes avec jardin** dans résidence fermée avec piscine et parking privé, à 300 m de la plage, près du casino.



## VILLAS DES TILLEULS / Des loyers modérés pour tous



**Cette fois, ça y est ! après les dernières péripéties liées au retard des travaux, les 12 villas-appartements des Tilleuls sont fin prêts à accueillir leurs premiers locataires.**

Situés au 237 route de Saint-Simon, à Toulouse, sur l'ancien emplacement du restaurant Le Pastel (voir encadré), huit T2 et quatre T3 sont ainsi proposés aux adhérents des Mutuelles du Groupe Dépêche du Midi, à leurs ayants droit et, plus largement, aux membres de leurs familles.

La résidence est située à proximité des écoles, lycées, fac et du siège de La Dépêche, ainsi que des transports en commun.

Implantés sur 1 500 m<sup>2</sup>, ces 12 logements en duplex sont répartis dans 5 bâtiments et disposent tous d'un parking, dont un est réservé aux handicapés. Un local collectif est en outre destiné aux deux-roues.

Les appartements, d'une superficie de 48 à 62 m<sup>2</sup>, respectent tous les normes BBC (bâtiment basse consommation) d'isolation phonique et thermique, ainsi que les normes handicapés avec, notamment, toilettes et douches au rez-de-chaussée et à l'étage. Certains bénéficient également d'une terrasse et/ou d'un jardin.

La gestion de ces logements locatifs est assurée, comme pour la Résidence Sarraut, par la Mutuelle Réalisations Sociales du

Groupe La Dépêche du Midi qui applique des tarifs avantageux, en phase avec sa politique sociale. Les loyers mensuels des locations s'établissent donc comme suit, charges comprises :

- T2 : 554 €
- T2 avec jardin : 604 €
- T3 : 665 €
- T3 avec jardin : 715 €

### UN LIEU D'HISTOIRE

Autrefois propriété de Maurice Sarraut, directeur de La Dépêche du Midi, le domaine des Tilleuls avait été transformé en restaurant, « Le Pastel », dans les années 1980-90. La Mutuelle de La Dépêche du Midi l'achète en janvier 2008 pour 912 312 € et les travaux de construction des 12 villas-appartements sont lancés en février 2017, pour un coût de 1,4 M d'€ financés par un emprunt de 1,2 M d'€, sur 15 ans, auprès du Crédit Coopératif, au taux de 1,12 %.

En raison de sa vétusté et de contraintes techniques, l'ancien restaurant a dû être démolit, mais il a été reconstruit à l'identique avec, notamment, ses anciennes moulures et balustres qui faisaient son charme...

Prochainement, une plaque commémorative sera apposée sur la façade, pour rappeler que « c'est ici que le 2 décembre 1943, Maurice Sarraut fut assassiné par la milice » ...

**RENSEIGNEMENTS :**  
[www.mutuelle-depeche.fr](http://www.mutuelle-depeche.fr)  
[mutuelle@ladepeche.fr](mailto:mutuelle@ladepeche.fr)  
**05 62 11 35 00**

